

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Νοεμβρίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **247**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 255/14005 (1)

Μη υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες των τμημάτων της φαινόμενης, στα στοιχεία των υπ’αρίθ. 5373/86 και 6594/94 Πράξεων Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως Οικοπέδων της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, με αρ.2 ιδιοκτησίας, που απαλλοτριώνονται αναγκαστικά στα πλαίσια της εφαρμογής του Ρυμοτομικού Διατάγματος της περιοχής των κάτω Νέων Επιβατών (ΦΕΚ 160/Δ/1966).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.δ. 17-7-1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ Α΄ 228, 16.8.1923), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 «περί αδειών οικοδομής κ.λπ. επί των ρυμοτομούμενων ακινήτων- υπόχρεοι αποζημίωσης».

4. Το Π.δ/γμα της 7-5-1936 (ΦΕΚ 205/τ.Α΄/13-5-1936) «περί εκτελέσεως της παραγράφου 3 του άρθρου 6 του Νόμου 5269».

5. Τον Α.Ν. 625/1968, «περί συμπληρώσεως και τροποποιήσεως των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων»

6. Τον Ν. 2881/2001 (ΦΕΚ 17/Α),

7. Τον Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114/08-06-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδίως το άρθρο 211 αυτού,

8. Το ρυμοτομικό διάταγμα της περιοχής του οικισμού των κάτω Νέων Επιβατών (ΦΕΚ 160/1966/τ.Δ'),

9. Τις υπ' αριθμ. 5373/86 και 6594/94 Πράξεις Αναλογισμού Αποζημιώσεως Οικοπέδων της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, που εγκρίθηκαν δυνάμει των με αριθμ. 33348/86/22-1-1987 και 33043/1920/18-5-1994 αποφάσεων Νομάρχη Θεσσαλονίκης αντίστοιχα, σύμφωνα με τις οποίες, Κεφά-

λαιο Β «ΥΠΟΧΡΕΩΝΟΥΜΕ» παρ.3α και παρ. Ια αντίστοιχα, τα τμήματα της φαινόμενης με αρ.2 ιδιοκτησίας που απαλλοτριώνονται με το ανωτέρω υπό στοιχείο 8 ρυμοτομικό διάταγμα αυτοαποζημιώνονται εξολοκλήρου, αποφασίζουμε:

Δεν υφίσταται υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες των τμημάτων της φαινόμενης, στα στοιχεία των υπ' αριθμ. 5373/86 και 6594/94 Πράξεων Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως Οικοπέδων της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, με αρ.2 ιδιοκτησίας, που απαλλοτριώνονται αναγκαστικά στα πλαίσια της εφαρμογής του Ρυμοτομικού Διατάγματος της περιοχής των κάτω Νέων Επιβατών (ΦΕΚ 160/Δ/1966), καθώς τα τμήματα αυτά εμπίπτουν στο σύνολο τους στο όριο της αυτοαποζημίωσης κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 30 του Ν.δ. 17-7-1923 όπως ισχύει σήμερα, του αρ. 6 του Ν. 5269/1931 και του Α.Ν. 625/1968, βάσει των εγκεκριμένων στοιχείων των παραπάνω υπ' αριθμ. 5373/86 και 6594/94 Πράξεων Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως Οικοπέδων, και συνεπώς, με την δημοσίευση της παρούσας γνωστοποίησης αυτοαποζημίωσης η εν λόγω απαλλοτρίωση θεωρείται συντελεσμένη κατ' άρθρο 7 του Ν. 2882/2001.

Η παρούσα γνωστοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 20 Ιουλίου 2016

Ο Δήμαρχος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ

---

(2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ. κ.τ. 0608007 στο Ο.Τ. 731 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου περιοχής «Μπαθαρίστρα - Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων.

Ο ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ' αριθμ. 789/05.10.2016 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500,00 €) υπέρ των αναγνωρισθέντων δικαιούχων με την υπ' αριθμ. 294/2015 απόφαση Μονομελούς Εφετείου Ναυπλίου, ως αποζημίωση , για επικείμενα της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 0608007 στο Ο.Τ. 731 του σχεδίου πόλεως της Κορίνθου περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" Δήμου Κορινθίων.

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΗΜΟΣ

---

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης δικαστικών εξόδων και αμοιβής δικηγόρου που αφορούν αναγκαστική απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας με αρ. κ.τ. 0608007 στο Ο.Τ. 731 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου περιοχής «Μπαθαρίστρια - Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων.

Ο ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ' αριθμ. 790/05.10.2016 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των τετρακοσίων τριάντα επτά ευρώ και πενήντα λεπτών (437,50 €) υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Κορίνθου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 294/2015 απόφαση Μονομελούς Εφετείου Ναυπλίου, που αφορά αποζημίωση για επικείμενα της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 0608007 στο Ο.Τ. 731 του σχεδίου πόλεως της Κορίνθου περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" Δήμου Κορινθίων.

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΗΜΟΣ

Αριθμ. οικ 19003 (4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης συμπληρωματικής οριστικής αποζημίωσης ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την 156/2011 απόφαση Δ.Σ. Νάξου και Μικρών Κυκλάδων για την κατασκευή του έργου «ΧΥΤΑ ΝΑΞΟΥ».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΑΞΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2-2-2001 (ΦΕΚ Α' 17/16-2-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως σήμερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 211, 212 και 213 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114/08-06-2006) «Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως σήμερα.

3. Την με αριθμ. 156/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την υλοποίηση του έργου Χ.Υ.Τ.Α. Νάξου.

4. Τους από 21-5-2015 θεωρημένους από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων Ταυτοποιημένους Κτηματολογικούς Πίνακες.

5. Την υπ' αριθ. 133/2013 απόφαση του Εφετείου Αιγαίου σχετικά με τον καθορισμό της Οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης.

6. Τις αποφάσεις Αναγνώρισης Δικαιούχων με αρ. 29/2015, 69/2015 και 70/2015 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Νάξου.

7. Τις τροποποιήσεις των από 24-09-2015 θεωρημένων από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων Πινάκων Παρακατάθεσης της Οριστικής Αποζημίωσης της Απαλλοτρίωσης, οι οποίοι συντάχθηκε σε εκτέλεσης των πιο πάνω (6) αποφάσεων Αναγνώρισης Δικαιούχων με βάση τις ποσότητες των πιο πάνω (4) Κτηματολογικών Πινάκων και τις Οριστικές Τιμές Μονάδος και θεωρήθηκαν στις 04/10/2015, ειδοποιούμε:

τα πρόσωπα που έχουν ή που αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι οι συμπληρωματικές οριστικές αποζημιώσεις των εκτάσεων και των επικειμένών τους, έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, με την έκδοση του Γραμματίου

Παρακαταθήκης με αριθμό 295/26-09-2016, συνολικού ποσού 14.740,00€. Οι αποζημιώσεις αυτές έχουν κατατεθεί υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών στον Κτηματολογικό Πίνακα, σε συνδυασμό με τις πιο πάνω δικαστικές αποφάσεις και θα καταβληθούν στους δικαιούχους, που έχουν αναγνωριστεί σύμφωνα με τον Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νάξος,17 Οκτωβρίου 2016

Ο Δήμαρχος

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ

---

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων ρυμοτομουμένου τμήματος ακινήτου του σχεδίου πόλεως «Πάνω Σούδα» του Δ. Χανίων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Δια του υπ' αριθμ. 67738/14-10-2016 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α', Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκε υπό του Δήμου Χανίων σε εκτέλεση της 435/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το ποσό των 44.312,71€ για την αποζημίωση επικειμένων του ακινήτου με κ.κ. 070270/ΟΤ140 του σχεδίου πόλεως «Πάνω Σούδα» του Δ. Χανίων σύμφωνα με την 1/1998 πράξη εφαρμογής που κυρώθηκε με την 9001/24-1-2000 απόφαση Νομάρχη Χανίων.

Η τιμή της αποζημίωσης καθορίσθηκε με την 9/2011 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων και οριστικοποιήθηκε με την 27/2013 απόφαση Εφετείου Κρήτης.

Η ως άνω κατάθεση έγινε υπό του Δήμου Χανίων υπέρ του Βιζυράκη Σταύρου του Γεωργίου ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος της ανωτέρω αποζημίωσης.

Η αποζημίωση γης που οφειλόταν στο προαναφερόμενο ακίνητο είχε πληρωθεί με το 2919/2011 ένταλμα πληρωμής του Δ. Χανίων.

Χανιά, 19 Οκτωβρίου 2016

Ο Αντιδήμαρχος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΑΚΗΣ

---

(6)

Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης ακινήτων που ρυμοτομούνται από τη διάνοιξη της οδού μεταξύ των ΟΤ923 και 488 του σχεδίου πόλεως «Άγιος Ιωάννης» του Δ. Χανίων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Δια του υπ' αριθμ. 67726/6-10-2016 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α', Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκε υπό του Δήμου Χανίων σε εκτέλεση της 512/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το ποσό των 26.098,34€ για την αποζημίωση των ιδιοκτησιών που ρυμοτομούνται από τη διάνοιξη της οδού μεταξύ των ΟΤ923 και 488 του σχεδίου πόλεως «Άγιος Ιωάννης» του Δ. Χανίων σύμφωνα με την 1/1992 πράξη εφαρμογής που κυρώθηκε με την 1936/7-4-1993 απόφαση Νομάρχη Χανίων. Η οριστική τιμή της αποζημίωσης καθορίσθηκε με την 203/2006 απόφαση του Εφετείου Κρήτης

Η ως άνω κατάθεση έγινε υπό του Δήμου Χανίων υπέρ των Παντελάκη Παντελή και Θωμαδάκη Νικολάου για ποσό 23.029,11€, Μαζανάκη-Καμπουράκη Ειρήνης για ποσό 30,35€, Μακριδάκη Χρήστου και Κοκκινάκη-Μακριδάκη Ελένης για ποσό 24,57€ και Θωμαδάκη Γεωργίου για ποσό 3.014,31€ ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος της ανωτέρω αποζημίωσης.

Χανιά, 19 Οκτωβρίου 2016

Ο Αντιδήμαρχος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, **έχει το Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (Ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

